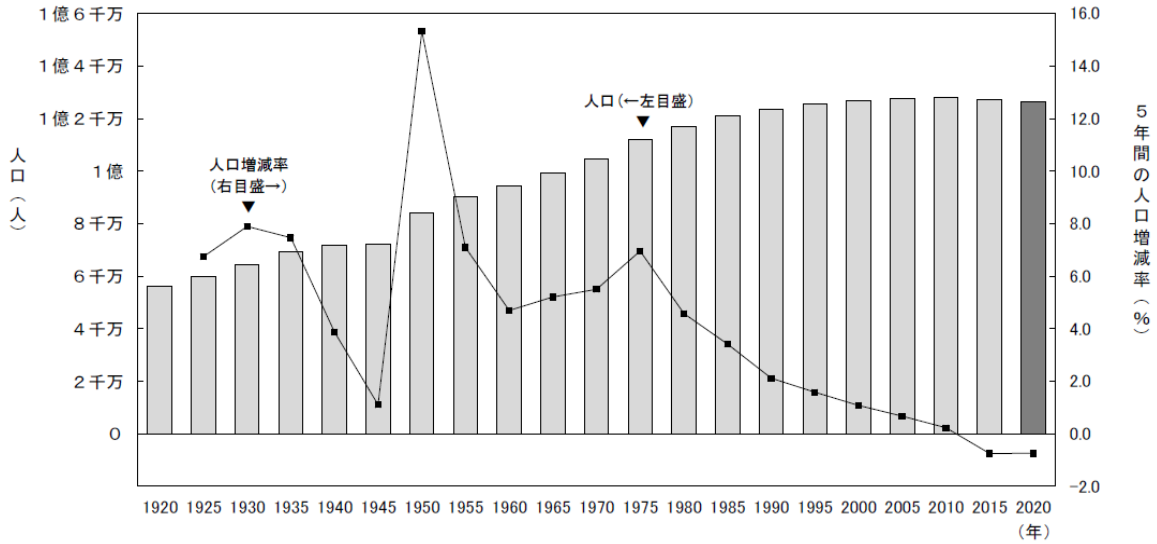


【令和2年国勢調査の結果】

令和3年11月30日に総務省から国勢調査の結果が発表されました。

国勢調査とは・・・日本に住んでいるすべての人及び世帯を対象とする国の最も重要な統計調査で、国内の人口や世帯の実態を明らかにするため、5年ごとに行われます。

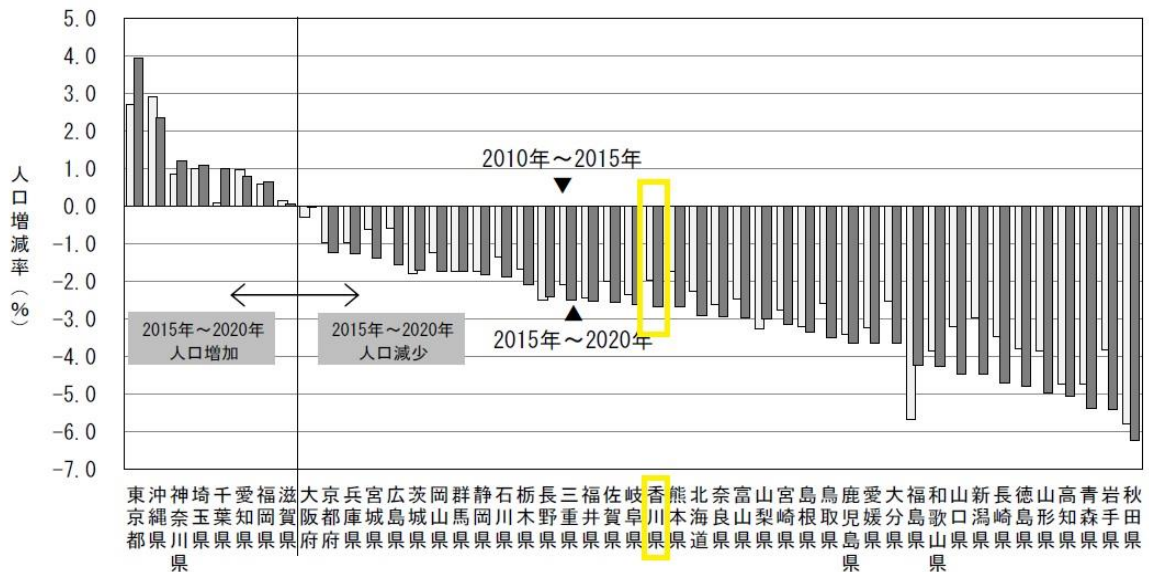
図1 人口及び人口増減率の推移（1920年～2020年）



2020年10月1日現在、我が国の人口は1億2,614万6千人。2015年と比べると、人口は、94万9千人の減少となっております。

では、私たちの住む香川県の人口増減率はいかがでしょうか。

図2 都道府県別人口増減率（2010年～2015年、2015年～2020年）



2010年～2015年と2015年～2020年を比較すると、やはり人口減少率が上がっております。

香川県も995,842人→976,263人→950,224人（前回よりも－19,579人）と人口の減少が続いており、我々にとっても身近な問題です。人口が減少すると、不動産の売買にも影響を受けます。不動産の購入を検討する人が減少し、売りたいくても売れない物件が増加していきます。

空家率の増加にも繋がっていくことでしょう。不動産の売却のご相談は是非、お早めに！！